

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i modernizacja nawierzchni istniejącego parkingu, znajdującego się w południowej części działki 20/4 obręb W-27, użytkowanej przez Miejskie Centrum Medyczne Widzew w Łodzi przy Al. Piłsudskiego 157, oraz rozbudowa instalacji odwodnienia powierzchni parkingu.

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i modernizacja nawierzchni istniejącego parkingu, znajdującego się w południowej części działki 20/4 obręb W-27, użytkowanej przez Miejskie Centrum Medyczne Widzew w Łodzi przy Al. Piłsudskiego 157, oraz rozbudowa instalacji odwodnienia powierzchni parkingu.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu :

Wykonawca przed złożeniem oferty winien sprawdzić poprawność całego przedmiaru robót w odniesieniu do dokumentacji projektowej. Wykonawca winien uwzględnić w swojej ofercie wszystkie ewentualne roboty konieczne do wykonania, a ewentualnie nie uwzględnione w przedmiarze robót i wynikające z projektu. Wszystkie wątpliwości w odniesieniu do przedmiaru robót winny być rozpatrzone przed złożeniem oferty i nie mogą stanowić podstaw do roszczeń Wykonawcy po jej złożeniu. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy do wyceny. Wykonawca sporządzając ofertę winien kierować się dokumentacją projektową.

Klauzula stosowania zamienników:

Wszelkie nazwy własne produktów, materiałów i urządzeń przywołane w projekcie budowlanym, projekcie wykonawczym, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach itp. należy traktować jako przykładowe, służące określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu niezbędnych właściwości i wymogów założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się możliwość stosowania rozwiązań równoważnych, tj. produktów, materiałów i urządzeń (w oparciu o wyroby innych producentów) pod warunkiem spełnienia określonych wymagań pod względem parametrów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych wskazanych szczegółowo w niniejszej dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej.

Zmiany wprowadzone do rozwiązań projektowych są możliwe po uzyskaniu jednoznacznej akceptacji Zamawiającego, jedynie w przypadku zaproponowania rozwiązań mniej kosztownych, ale co najmniej równorzędnych konstrukcyjnie, funkcjonalnie i technicznie.

Propozycji takiej winna towarzyszyć kompletna informacja: rysunki, obliczenia, specyfikacje, kalkulacja cenowa, proponowana technologia budowy – są to niezbędne informacje do oceny przez nadzór nad budową.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		BRANŻA DROGOWA			
1 d.1	KNNR 1 0112-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów postojowych	ha		
		0,13	ha	0,130	
				RAZEM	0,130
2 d.1	KNNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		30,45	m3	30,450	
				RAZEM	30,450
3 d.1	KNNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m3		
		30,45	m3	30,450	
				RAZEM	30,450
4 d.1	KNNR 19-01 0118-20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 18	m3		
		30,45	m3	30,450	
				RAZEM	30,450
5 d.1	KSNR 6 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		92,5	m	92,500	
				RAZEM	92,500
6 d.1	KNKRB 6 0102-05	Podsypka piaskowa zagęszczana mechanicznie	m3		
		42,9	m3	42,900	
				RAZEM	42,900
7 d.1	KNNR 2-23 0105-01 0105-02	Podbudowa betonowa zagęszczana ręcznie o grubości 20 cm	m2		
		306	m2	306,000	
				RAZEM	306,000
8 d.1	KNNR AT-03 0304-04 KNNR 2-31 z.o. 2.12. 9901-05	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm układana mechanicznie na podsypce piaskowej - roboty na poszerzeniach, przekopach lub pasach węższych niż 2,5 m	m2		
		821	m2	821,000	
				RAZEM	821,000
9 d.1	KNNR 2-31 0403-02	Palisada betonowa - analogia	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
10 d.1	KNNR-W 4-01 0101-09	Plantowanie (niwelowanie) terenu ze ścięciem wypukłości do 10 cm w gruncie kat. III	m2		
		835	m2	835,000	
				RAZEM	835,000
11 d.1	KNNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m2		
		835	m2	835,000	
				RAZEM	835,000
12 d.1	KSNR 2 0301-02	Ściany murowane budynków wielokondygnacyjnych z cegieł pełnych lub dziurawek	m3		
		0,35	m3	0,350	
				RAZEM	0,350
13 d.1	KNNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji - analogi malowanie murku	m2		
		8,26	m2	8,260	
				RAZEM	8,260
14 d.1	KPRR 6 0904-410	Czyszczenie z korozji - analogia czyszczenie konstrukcji śmietnika	m2		
		22,68	m2	22,680	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1	KNPnRPDE 76-203a	Malowanie konstrukcji metalowych - siatka	m2	RAZEM	22,680
		22,68	m2	22,680	
16 d.1	KNR-W 2-02 1206-01	Wrota stalowe do garaży otwierane o powierzchni do 6 m2	m2	RAZEM	22,680
		4	m2	4,000	
17 d.1	KNR 4-01 0519-03	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na wstawieniu łat do 1.0 m2	szt.	RAZEM	4,000
		8	szt.	8,000	
2		BRANŻA SANITARNA		RAZEM	8,000
2.1		Demontaże			
18 d.2.1	KNR AT-11 0101-02	Wykopy liniowe o gł. do 2,8 m o szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu słupowo-liniowym "PODLASIE 1" koparka 0,75 m3	m3		
		25 * 1 * 1,6	m3	40,000	
19 d.2.1	KNR 4-02 0230-03	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 200 mm - w wykopie	m	RAZEM	40,000
		25	m	25,000	
20 d.2.1	KNR AT-11 0109-02	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu "PODLASIE"; koparka 0,75 m3	m3	RAZEM	25,000
		25 * 1 * 1,6	m3	40,000	
2.2		Montaż		RAZEM	40,000
21 d.2.2	KNR AT-11 0101-02	Wykopy liniowe o gł. do 2,8 m o szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu słupowo-liniowym "PODLASIE 1" koparka 0,75 m3	m3		
		75 * 1 * 1,6	m3	120,000	
22 d.2.2	KNR AT-11 0109-02	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu "PODLASIE"; koparka 0,75 m3	m3	RAZEM	120,000
		75 * 1 * 1	m3	75,000	
23 d.2.2	KNNR 4 1411-03 analogia	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grubości 20 cm	m3	RAZEM	75,000
		75 * 1 * 0,2	m3	15,000	
24 d.2.2	KNNR 4 1411-03 analogia	Obsypka o grubości 20 cm	m3	RAZEM	15,000
		75 * 1 * 0,2	m3	15,000	
25 d.2.2	KNNR 4 1411-03 analogia	Zasypka o grubości 20 cm	m3	RAZEM	15,000
		75 * 1 * 0,2	m3	15,000	
26 d.2.2	KNNR 4 1415-01 analogia	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych o śr. 1200 mm wykonywane metodą studniarską w gruncie kat.I-II - głębokość 3 m	stud.	RAZEM	15,000
		1	stud.	1,000	
27 d.2.2	KNNR 4 1415-01 analogia	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych o śr. 1200 mm wykonywane metodą studniarską w gruncie kat.I-II - głębokość 3 m z klapą burzową oraz syfonem	stud.	RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	stud.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.2.2	KNNR 4 1417-02 analogia	Studzienki kanalizacyjne DN400	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
29 d.2.2	KNNR 4 1308-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		75	m	75,000	
				RAZEM	75,000
30 d.2.2	KNR 2-31 0606-01 analogia	Odwodnienie liniowe	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
2.3		Zbiornik			
31 d.2.3	KNR 2-01 0216-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsięwziętymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. III	m3		
		5,5 * 5,2 * 3	m3	85,800	
				RAZEM	85,800
32 d.2.3	KNR AT-11 0109-02	Mechaniczne zasypywanie wykopów liniowych o gł. do 2,8 m, szer. do 1,0 m w gruncie kat. III w umocnieniu "PODLASIE"; koparka 0,75 m3	m3		
		85,8 - 18 - 5,72	m3	62,080	
				RAZEM	62,080
33 d.2.3	KNNR 4 1411-03 analogia	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grubości 20 cm	m3		
		5,5 * 5,2 * 0,2	m3	5,720	
				RAZEM	5,720
34 d.2.3	KNR-W 2-18 0513-01 analogia	Zbiornik retencyjny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.2.3	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		2,035	m3	2,035	
				RAZEM	2,035
36 d.2.3	KNR-W 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		3,7	m3	3,700	
				RAZEM	3,700
37 d.2.3	KNR 2-02 0255-01 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 15 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m2		
		31,86	m2	31,860	
				RAZEM	31,860
38 d.2.3	KNR 2-02 0256-03 0256-04	Płyta stropowa o grubości 15 cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10 m2 w deskowaniu U-Form - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m2		
		18,75	m2	18,750	
				RAZEM	18,750
39 d.2.3	KNR 4-01 0202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. 10-14 mm	kg		
		906,53	kg	906,530	
				RAZEM	906,530
40 d.2.3	KNR 0-41 0110-04	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX-100 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody pod ciśnieniem - ANALOGIA	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		18,5	m2	18,500	
				RAZEM	18,500
41 d.2.3	KNR 0-41 0111-04	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX-100 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody pod ciśnieniem - ANALOGIA	m2		
		31,86	m2	31,860	
				RAZEM	31,860
42 d.2.3	KNR 0-41 0111-05	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX-100 - wykonanie wyoblen (faset) - ANALOGIA	m		
		19,8	m	19,800	
				RAZEM	19,800
43 d.2.3	KNR AT-38 0503-04	Uszczelnienie miejsc przebić	msc.		
		2	msc.	2,000	
				RAZEM	2,000