

## **Zawartość dokumentacji:**

- **Opis techniczny**

- **Część rysunkowa:**

D/1 – Plan sytuacyjno – wysokościowy	skala	1:500
D/2 – Przekrój A-A	skala	1:50
D/3 – Przekrój B-B	skala	1:50
D/4 – Przekrój C-C	skala	1:50

**OPIS TECHNICZNY DO  
PROJEKTU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO WYMIANY-  
MODERNIZACJI NAWIERZCHNI PARKINGOWEJ  
przy siedzibie Miejskiego Centrum Medycznego w Łodzi,  
Al. Piłsudskiego 157;**

**ADRES INWESTYCJI:** AL. PIŁSUDSKIEGO 157, 92-332 ŁÓDŹ, DZ. NR 20/4,  
OBRĘB W-27

**INWESTOR :** Miejskie Centrum Medyczne w Łodzi „WIDZEW”  
Al. Piłsudskiego 157, 92-332

**1. Przedmiot inwestycji:**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa i modernizacja nawierzchni istniejącego parkingu, znajdującego się w południowej części działki 20/4 obręb W-27, użytkowanej przez Miejskie Centrum Medyczne Widzew w Łodzi **przy Al. Piłsudskiego 157.**

**2. Istniejący stan zagospodarowania działki:**

Na działce, na której jest realizowana przedmiotowa inwestycja, znajduje się budynek w którym mieści się Miejskie Centrum Medyczne Widzew wraz infrastrukturą w postaci dojść do w/w budynku oraz parkingu usytuowanego na tyłach budynku przychodni.

Parking dla pracowników i pacjentów znajduje się w południowej części działki 20/4, a wjazd na w/w odbywa się z ulicy Niciarnianej.

Istniejący parking jest w złym stanie technicznym. Poza zjazdem, z ul. Niciarnianej. Sam parking pokryty jest nawierzchnią betonową całkowicie zniszczoną miejscami utwardzoną płytami betonowymi i asfaltem.

Odwodnienie parkingu poprzez jeden wpust w okolicy zjazdu z ul. Niciarnianej. Zjazd do garaży odwadniany był przez odwodnienie liniowe które obecnie nie istnieje a podłączenia do kanalizacji są nieczynne.

### 3. Rozwiązania projektowe:

Projektuje się wytyczenie nowego obrysu parkingu zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi, w tym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

Zaprojektowano łącznie 20 miejsc parkingowych, w tym 2 miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 2,50 mx 3,60, oraz 18 miejsc parkingowych o wymiarach 2,50m x 5,00m. Układ miejsc parkingowych prostopadły , szerokość drogi manewrowej 5,50 m.

Projektuje się wykorzystanie większej części istniejącej nawierzchni betonowej jako podbudowę pod nawierzchnie projektowaną z kostki betonowej gr.8 cm

Na planie sytuacyjno-wysokościowym zaznaczono pola nawierzchni istniejącej do rozbiórki celem dowiązania niwelety modernizowanego parkingu do – istniejącego zjazdu z ul.Niciarnianej , - dojazdu od strony wschodniej oraz do poziomu posadzki garaży .

W miejscach rozebranej istniejącej nawierzchni wykonać podbudowę wg rysunku konstrukcji nawierzchni.

Nawierzchnie istniejąca poza obrysem projektowanego parkingu należy rozebrać.

Krawężniki projektowane betonowe 15x 30 na ławach betonowych z oporem . Beton w ławach C12/15.

Od strony wschodniej projektowana jest palisada betonowa rozdzielająca spadki nawierzchni zjazdu do garaży i połączenia z nawierzchnią istniejącego dojazdu.

Konstrukcja projektowana nawierzchni :

Na istniejącej nawierzchni należy ułożyć kostkę betonowa „Behaton” gr 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej o grubości 4-6 cm. Większe różnice wyrównać chudym betonem.

W miejscach rozebranych nawierzchni wykonać nowa podbudowę z chudego betonu na podsypce piaskowej wg rysunku konstrukcji nawierzchni.

Odwodnienie modernizowanego parkingu poprzez odwodnienie liniowe przy zjeździe z ul. Niciarnianej. Odwodnienie zjazdu do garaży poprzez odtworzone odwodnienie liniowe podłączone do sieci kanalizacji deszczowej.

Opracował

Tech. Roman Tyrlik upr.326/88/WŁ

Łódź czerwiec 2018 r